



Appartement

-Â
-Â : 340Â €
-Â : 2
-Â : 110Â mÂ²
-Â : 1319327
-Â : 3

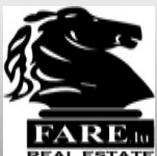
Loyer :
2.600 euros

110 m²

FARE vous propose cet élégant appartement d'angle entièrement rénové et meublé situé au 3ème étage (accès direct par ascenseur avec clef de sécurité) d'une résidence implantée dans une petite rue calme à sens unique.

Ce pied-à-terre de style contemporain offre sur environ 110 m² de surface habitable :

Un hall d'entrée avec penderie sur mesure, une cuisine entièrement équipée ouverte sur un vaste salon-salle à manger d'environ 46 m² avec accès à un balcon d'angle, des toilettes d'hôtes, une chambre à coucher spacieuse (15,20 m²) dotée d'une salle de douches en suite avec coin buanderie et d'un accès à un balcon latéral, ainsi qu'une deuxième grande



chambre à coucher (14,81 m²) avec sa salle de douche attenante.

Au sous-sol se situe une cave privative.

ATOUPS: système d'alarme, système de climatisation, volets et stores électriques, spots intégrés, luminaires design en place, WIFI, système de sonorisation BOSE / SONOS, parquet dans les chambres à coucher, revêtement de marbre dans le salon et le hall d'entrée

SITUATION: Proximité de commerces de quartier (boulangerie Fischer, supermarché Alima dans la rue), d'infrastructures scolaires et sportives, de connections fréquentes concernant les transports publics et un accès immédiat aux principaux axes autoroutiers ne sont que quelques avantages de ce quartier.

CPE : E/E