



Appartement

-Â : 250Â €
-Â : 2
-Â : 90Â mÂ²
-Â : 1318972
-Â : 1
-Â : 2005

Loyer :
1.650 euros

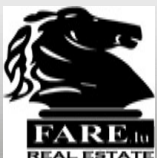
:
90 m2

FARE a le plaisir de vous présenter ce bel appartement situé au 1er étage d'une résidence avec ascenseur, construite en 2005.

L'appartement offre 90 m2 de surface habitable et composé comme suit:

Un hall d'entrée avec toilettes d'hôtes, une cuisine équipée ouverte sur un lumineux salon/salle à manger avec balcon idéalement orienté sud-ouest, une salle de bains avec WC, un débarras ainsi que 2 chambres à coucher.

Au rez-de-chaussée se trouvent un garage fermé privatif avec une cave bénéficiant d'une connexion pour machine à laver et sèche-linge.



Atouts : volets électriques, double vitrage, rue sans issue très calme, videophone. L'école primaire est accessible à pieds à 60m, la gare de Walferdange à 150m et le centre de Luxembourg en voiture est à 15 min.

FARE is pleased to present this beautiful apartment located on the 1st floor of a residence with elevator, built in 2005.

The apartment offers 90 m2 of living space and is composed as follows:

An entrance hall with guest toilets, a fully fitted kitchen opened onto a bright living room with south-west oriented balcony, a bathroom with toilets, a storage place and 2 bedrooms.

On the ground floor there is a private closed garage and a cellar with a connection for washing machine and dryer.

Strenghts : electrical shutters, double glazing, very quiet dead-end street, videophone. The primary school is within walking distance (60m), Walferdange train station at 150m and the center of Luxembourg by car is 15 min.

