



Maison

-Â : 5
-Â : 210 m²
-Â : 01/04/2018
-Â : 1318920
-Â : 2013

Loyer :
3.800 euros

:
210 m²

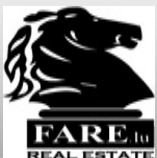
Très belle maison moderne bi-familiale d'une surface habitable de 210 m².

Située dans une impasse au sein d'une zone résidentielle, cette maison entourée de verdure bénéficie d'un environnement calme et accueillant.

Construite en 2013, elle dispose de finitions haut de gamme et pratique telles qu'un système d'alarme, des volets automatiques, des lumières avec détecteurs de présence et d'un chauffage au sol par géothermie.

Elle est composée de 3 niveaux.

Au rez-de-chaussée on entre dans le hall avec des placards encastrés et un WC séparé. On arrive ensuite dans le salon /



salle-à-manger baigné de lumière qui offre un accès à la terrasse et au jardin (exposition Sud-Ouest).

Une porte coulissante permet d'accéder à la cuisine entièrement équipée.

Au premier étage on trouve une chambre parentale avec armoires intégrées et salle de bain/douche en suite, ainsi que deux autres chambres de bonnes tailles, une salle de bain, une buanderie et un débarras.

Le deuxième étage dispose de deux autres chambres à coucher dont une avec une salle de douche en suite, un débarras et un accès à une superbe terrasse de toit avec vue.

La maison est louée avec un garage fermé partagé ainsi qu'un emplacement extérieur et un local extérieur.

Atouts : située à 15 min de Luxembourg-Ville, parc de jeux pour enfants juste derrière la maison, situation agréable, triple vitrage, CPE : A/A

