



Appartement

-Â : 250Â €
-Â : 1
-Â : 80Â mÂ²
-Â : 01/02/2019
-Â : 1315650
-Â : 2
-Â : 2

Loyer :
1.450 euros

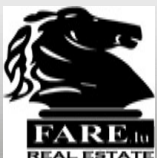
:
80 m2

A deux pas du Parc Belair, cet appartement spacieux et lumineux d'environ 80 m2, est situé au 2ème étage d'une petite résidence sans ascenseur. L'appartement qui va être entièrement repeint et est en bon état d'entretien, offre :

un vaste hall d'entrée, un grand salon et salle à manger, une cuisine entièrement équipée avec deux débarras et un coin déjeuner, une salle de bain avec coin buanderie, des toilettes d'hôtes, ainsi qu'une grande chambre à coucher.

Au sous-sol se situent une cave privative. Parking résidentiel.

Atouts: situation calme et centrale, proche de toutes



commodités, arrêt de bus à proximité.

**NON MEUBLEE
NON FUMEUR
BAIL 3 ANS AVEC CLAUSE DIPLOMATIQUE**

At close proximity to the Parc Belair, this bright and spacious apartment of approximately 80 m2, is located on the 2nd floor of a residence without elevator. The apartment which will be completely repainted and is in good working order, offers:

a spacious entrance hall, a large living and dining room, a fully equipped kitchen with two storage rooms and a eating corner, a bathroom with laundry corner, a guest toilet and a large bedroom.

In the basement there is a private cellar. Residential parking.

Assets: Quiet and central location, close to all amenities, bus stop nearby.

**UNFURNISHED
NON-SMOKER
LEASE OF 3 YEARS WITH DIPLOMATIC CLAUSE**

